



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА

TOPOLYA KÖZSÉG

HIVATALOS LAPJA

**Број 17 – Година LIII
8. јул 2021. г., Бачка Топола**

**LIII. évfolyam – 17. szám
Topolya, 2021. július 8.**

172.

На основу члана 19. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 16/2018), у вези са одредбама Одлуке о прибављању, коришћењу, управљању и располагању стварима у јавној својини општине Бачка Топола („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 9/2012), и на основу Одлуке о приступању отуђењу непокретности из јавне својине општине Бачка Топола - кат. парц. бр. 2259 к.о. Бајша, број: 464-36/2021-V, коју је донела Скупштина општине Бачка Топола на својој седници одржаној дана 30.06.2021. год., („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 16/2021), Комисија за спровођење поступка непосредне погодбе, јавног надметања или прикупљања писмених понуда ради прибављања, отуђења, односно давања у закуп непокретности у јавној својини општине Бачка Топола, дана 08.07.2021. године, објављује:

ЈАВНИ ОГЛАС

ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСМЕНИХ ПОНУДА РАДИ ОТУЂЕЊА НЕПОКРЕТНОСТИ ИЗ ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА- КАТ. ПАРЦ. БР. 2259 КО БАЈША

1. Општина Бачка Топола, Маршала Тита бр. 30, 24 300 Бачка Топола, као носилац права јавне својине на непокретности на катастарској парцели бр. 2259 к.о. Бајша, позива све заинтересоване понуђаче да доставе писмену понуду ради куповине предметне непокретности.

2. Непокретност у јавној својини отуђује се из јавне својине општине Бачка Топола у поступку прикупљања писмених понуда, у складу са Одлуком о приступању отуђењу непокретности из јавне својине општине Бачка Топола - кат. парц. бр. 2259 к.о. Бајша, број: 464-36/2021-V, коју је донела Скупштина општине Бачка Топола на својој седници одржаној дана 30.06.2021. год., („Службени лист општине Бачка Топола“, бр. 16/2021).

3. Предмет отуђења је следећа непокретност уписана у Лист непокретности бр. 2731 к.о. Бајша:

- катастарска **парцела бр. 2259**, Маршала Тита С бр. 16, бр. дела парцеле 1, земљиште под зградом и другим објектом, породична стамбена зграда, површине од 40 m², бр. дела парцеле 2, земљиште уз зграду и други објекат, у површини од 500 m², бр.дела парцеле 3, њива 2.класе, у површини од 898 m², све укупне површине од 1.438 m², земљиште у грађевинском подручју, јавна својина Општине Бачка Топола, Бачка Топола, Маршала Тита бр. 30 у 1/1 дела.

4. Почетна купопродајна цена за отуђење непокретности из тачке 3. овог Јавног огласа, у поступку прикупљања писмених понуда износи **900,00 евра**, а која цена је одређена на основу Извештаја о процени тржишне вредности непокретности од дана 01.04.2021. год., израђене од стране „Процена Плус“ д.о.о. за судско вештачење и инжењеринг, Суботица, лиценцираног проценитеља, др Миомира Паовице дипл. грађ. инг., из Суботице.

Учесник који понуди највиши износ купопродајне цене, потписује изјаву о висини купопродајне цене. Купопродајна цена непокретности утврђена у износу најповољније понуде има се уплатити у динарској противвредности по званичном средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

Купац преузима непокретност у виђеном стању, без права на накнадне рекламације.

5. Понуђач је дужан да као потврду озбиљности понуде и као услов за учешће у поступку прикупљања писмених понуда уплати депозит у износу од **10.000,00 динара**, на текући рачун органа управе општине Бачка Топола, привремени депозит бр. **840-311804-87**, модел 97, позив на број 62-206, сврха уплате „ депозит за учешће у поступку отуђења“.

6. Најповољнијем понуђачу се уплаћени депозитни износ задржава до закључења уговора о купопродаји и исти се урачунава у купопродајну цену.

Осталим понуђачима се уплаћени депозитни износ враћа у року од 7 (седам) радних дана од дана одржавања јавног отварања писмених понуда.

Понуђачи су у обавези да у обрасцу упишу тачан назив пословне банке и број рачуна на који се може извршити повраћај депозита. Продавац не одговара за тачност враћања депозита, у случају да дати подаци нису потпуни или тачни.

У случају да најповољнији понуђач писаним путем одустане од дате понуде, или по позиву не приступи закључењу уговора о купопродаји, нема право на повраћај уплаћеног депозитног износа, а одлука о избору најповољнијег понуђача се ставља ван снаге.

7. Право учешћа у поступку прикупљања писмених понуда имају сва физичка, правна лица и предузетници, који доставе потпуну и благовремену пријаву, који уплате депозит и доставе сву документацију која се тражи огласом у року одређеном у огласу.

Пријава мора бити читко попуњена. Образац пријаве, као и Образац понуде се преузима на писарници Општинске управе Бачка Топола, а доступна је и на интернет страни www.btopola.org.rs. Уредна и потпуна пријава, поред осталог мора да садржи све податке о подносиоцу понуде, и то:

За **физичка лица**: име и презиме, адресу пребивалишта, број личне карте, јединствени матични број, број контакт телефона, назив пословне банке и број текућег рачуна на који се може извршити повраћај депозита у случају да не буде изабран као најповољнији учесник и пријава мора бити потписана;

За **правна лица**: назив и седиште, матични број, ПИБ, број телефона, назив пословне банке и број текућег рачуна на који се може извршити повраћај депозита у случају да не буде изабран као најповољнији понуђач, име и презиме лица овлашћеног за заступање (директор), број личне карте, јединствени матични број, као и потпис овлашћеног лица за заступање и печат фирме;

За **предузетнике**: име и презиме власника радње, адресу пребивалишта, матични број, ПИБ, број личне карте, јединствени матични број, број контакт телефона, назив пословне банке и број текућег рачуна на који се може извршити повраћај депозита у случају да не буде изабран као најповољнији понуђач и пријава мора бити потписана.

Уз пријаву се прилаже:

- фотокопија личне карте или одштампани извод биометријске личне карте подносиоца пријаве (за физичка лица/предузетника), односно овлашћеног лица за заступање (за правна лица);
- оригинал доказа о уплати депозита;
- попуњен образац понуде са износом купопродајне цене који се нуди, обавезно исказан у еврима;
- оригинал извода из регистра привредних субјеката или потврда да је предузетник уписан у одговарајући регистар, не старије од 30 дана од дана објављивања огласа, (за правна лица/предузетника);
- фотокопију решења о додељеном пореском идентификационом броју ПИБ (за правна лица/предузетника);
- фотокопију уговора о отварању и вођењу рачуна код пословне банке код које има рачун;
- ОП образац и оверени картон депонованих потписа (за правна лица);
- у случају да подносиоца пријаве на отварању писмених понуда заступа пуномоћник, доставља се пуномоћје за заступање које мора бити специјално и оверено од стране јавног бележника, као и фотокопија личне карте или одштампани извод биометријске личне карте пуномоћника.

8. Писмене понуде се подnose у затвореној коверти на адресу Општина Бачка Топола, Маршала Тита бр. 30, 24 300 Бачка Топола, и то непосредно на писарници Општинске управе Бачка Топола или препорученом поштом.

Коверта са понудом мора на предњој страни да има назначено: Општина Бачка Топола, Комисија за спровођење поступка непосредне погодбе, јавног надметања или прикупљања писмених понуда ради прибављања, отуђења односно давања у закуп непокретности у јавној својини општине Бачка Топола, „ПОНУДА ЗА ЈАВНИ ОГЛАС ЗА ОТУЂЕЊЕ– НЕ ОТВАРАТИ“, а на полеђини назив и пуну адресу понуђача.

Уз понуду понуђач обавезно доставља документацију предвиђену Огласом.

Понуде предате на други начин ће се сматрати неуредним и неће се разматрати. Понуде које су поднете у незатвореном омоту и оне које не садрже све предвиђене податке или су подаци, дати супротно објављеним условима, сматраће се неисправним и неће се узимати у обзир.

Благовременом понудом се сматра она која је примљена код Општинске управе до рока означеног у огласу, односно до **09.08.2021. год.** (понедељак) до **14,00 часова**. Остале понуде су неблаговремене и неће се разматрати, односно одбацују се.

Када је понуда упућена поштом препоручено, дан предаје пошти сматра се као дан предаје Општинској управи.

9. Оглас је отворен 30 (тридесет) дана од дана објављивања огласа у „Службеном листу општине Бачка Топола“, у ком року заинтересована лица могу поднети понуду Комисији.

За све информације може се обратити општини Бачка Топола путем електронске поште на адресу: olivera.nenadic@btopola.org.rs, те се може договорити и увид у документацију као и договорити могућност разгледања предметне непокретности.

10. Понуде поднете на оглас биће отворене након закључења огласног рока на седници Комисије, која је јавна.

У поступку отварања пристиглих понуда могу да учествују сви заинтересовани понуђачи, лично или преко помоћника.

Представник понуђача који учествује у поступку отварања понуда, треба да поднесе писмено пуномоћје за учешће у поступку отварања понуда.

Поступак отварања спровешће се ако се пријаве најмање један учесник, ако понуди бар почетну висину купопродајне цене по којој се непокретност отуђује из јавне својине.

11. Критеријум за избор најповољнијег понуђача је **највиши понуђени износ купопродајне цене** (који у понуди мора бити исказан у еврима).

Уколико у поступку два или више понуђача понуде исти износ купопродајне цене, Комисија ће позвати понуђаче који су понудили исти износ, да у року од 3 (три) дана од дана пријема позива, доставе нову писмену затворену понуду, са увећаним износом купопродајне цене у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће Комисија отворити и утврдити најповољнијег понуђача. Уколико поменути понуђачи у року од 3 (три) дана не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили нову понуду са истоветним износивама, Комисија ће путем жреба извршити избор најповољнијег понуђача.

12. По окончању поступка отварања понуда, Комисија у складу са одредбама општинске одлуке и овим огласом припрема и Председнику општине доставља предлог Одлуке за избор најповољнијег понуђача. Председник општине доноси одлуку о избору купца предметне непокретности, и то у року од 8 (осам) дана од дана отварања приспелих понуда. По један примерак одлуке о избору најповољнијег понуђача се доставља свим учесницима поступка у року од 3 (три) дана од дана доношења исте. Приговори понуђача на одлуку Председника општине се подносе Општинском већу општине Бачка Топола, у року од 8 (осам) дана од дана пријема одлуке. Одлука Општинског већа по приговору је коначна, с тим што се иста може побијати у судском поступку.

13. Најповољнији понуђач је дужан да након коначности одлуке о отуђењу непокретности из јавне својине најповољнијем понуђачу закључи уговор о купопродаји. Учесник у поступку чија је понуда прихваћена губи право на повраћај уплаћеног депозита ако по позиву продавца не закључи уговор о купопродаји. У овом случају Председник општине може, а на предлог Комисије, закључити уговор о купопродаји са следећем најповољнијим понуђачем.

14. Најповољнији понуђач је дужан да приликом закључења уговора достави доказ да је уплатио износ купопродајне цене коју је понудио, умањену за износ уплаћеног депозита.

15. Уколико у року за подношење понуда није примљена ни једна понуда или стигну само понуде које нису исправне или прихватљиве или најповољнији понуђач одустане од своје понуде након доношења одлуке Председника општине, Комисија ће поновити поступак оглашавања у року од 15 (петнаест) дана од дана када је извршено отварање или оцењивање понуда односно од дана када је најповољнији понуђач одустао од своје понуде. Уколико је поступак већ био четири пута поновљен, Комисија може да изврши избор најповољнијег понуђача у поступку непосредне погодбе у складу са чланом 10. став 1. тачка 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и

уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“, бр. 16/2018) (у даљем тексту: Уредба).

16. Јавно отварање писмених понуда ће се одржати у просторијама мале већнице Скупштине општине Бачка Топола, ул. Маршала Тита бр. 30, наредног радног дана од дана одређеног за последњи дан за достављање понуда, односно **10.08.2021. год. (уторак)** са почетком у **12,00 часова**.

Одлука о расписивању јавног огласа објављује се на огласној табли Општинске управе Бачка Топола, у „Службеном листу општине Бачка Топола“, на интернет страни www.btopola.org.rs, у дневном листу „Дневник“ и „Magyar Szó“, с тим што ће се рок за подношење понуда рачунати од дана објављивања у „Службеном листу општине Бачка Топола“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА

ОПШТИНА БАЧКА ТОПОЛА

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ

Комисија за спровођење поступка непосредне погодбе,
јавног надметања и прикупљања писмених понуда ради прибављања,
отуђења, односно давања у закуп непокретности
у јавној својини општине Бачка Топола

Број: 464-38/2021-V

Дана: 08.07.2021.

Бачка Топола

Председник Комисије
Ментуш Ливиа, с.р.

173.

На основу члана 69. тачка 3) Закона о јавним предузећима („Службени гласник Републике Србије“ бр. 15/2016 и 88/2019), члана 22. Одлуке о усклађивању Одлуке о оснивању Јавног предузећа за комунално стамбене грађевинске делатности „Комград“ ПО Бачка Топола -Пречишћен текст - ("Службени лист општине Бачка Топола"број: 16/2021), и члана 68. тачка 9) Статута општине Бачка Топола ("Службени лист општине Бачка Топола", бр. 5/2019), Општинско веће општине Бачка Топола, дана 8. јула 2021. године доноси,

РЕШЕЊЕ**О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ ЦЕНОВНИКА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА ЈП "КОМГРАД" БАЧКА ТОПОЛА****I**

Даје се сагласност на Одлуку о измени ценовника комуналних услуга ЈП „Комград“ Бачка Топола, коју је Надзорни одбор донео дана 05.07.2021. године и то:

1. ВОДОВОД**1.1. ИСПОРУКА ПИТКЕ ВОДЕ - ГРАЂАНИ**

РД. БР	ВРСТЕ НАКНАДЕ	ЈЕДИНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА БЕЗ ПДВ-А	ЦЕНА СА ПДВ-ОМ
1.	Накнада за снабдевање водом	дин/м ³	50,59	55,65
2.	Накнада за паушалне кориснике	7 м ³	354,13	389,54
3.	Накнада за паушалне кориснике-колективно становање	5 м ³	252,95	278,25
5.	Накнада за коришћење водопривредних објеката	Дин/стамб. Јед. Месечно	90,69	99,76
	Накнада за мерно место	Дин/прикључак месечно	36,57	40,23
			УКУПНО: 127,26	УКУПНО: 139,99
6.	Накнада за снабдевање водом – сеоски водоводи, који нису део градског водовода насеља Бачка Топола	дин/м ³	40,47	44,52
7.	Накнада за паушалне кориснике – сеоски водоводи, који нису део градског водовода насеља Бачка Топола	7м ³	283,29	311,62
8.	Накнада за паушалне кориснике, колективно становање – сеоски водоводи, који нису део градског водовода насеља Бачка Топола	5м ³	202,35	222,59
9.	Блок тарифа	Изнад 30 м ³	75,88	83,47
10.	Формулар-захтев	ком	83,33	100,00

1.2 ИСПОРУКА ПИТКЕ ВОДЕ - ПРИВРЕДА

РД. БР	ВРСТЕ НАКНАДЕ	ЈЕДИНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА БЕЗ ПДВ-А	ЦЕНА СА ПДВ- ОМ
1.	Накнада за угрошену воду	дин/м ³	142,91	157,20
2.	Накнада за коришћење воде	дин/м ³	0,8	0,88
3.	Накнада за заштиту воде	дин/м ³	0,71	0,78
4.	Накнада за коришћење водопривредних објеката за одвођење отпадних вода	Дин/субјекту месечно	273,38	300,72
5.	Накнада за мерно место	Дин/прикључку месечно	91,13	100,24

1.3 ИСПОРУКА ПИТКЕ ВОДЕ – БУЏЕТСКЕ УСТАНОВЕ ЛОКАЛНИ НИВО

РД. БР	ВРСТЕ НАКНАДЕ	ЈЕДИНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА БЕЗ ПДВ-А	ЦЕНА СА ПДВ-ОМ
1.	Накнада за угрошену воду	дин/м ³	51,57	56,73
2.	Накнада за коришћење водопривредних објеката за одвођење отпадних вода	Дин/субјекту месечно	273,38	300,72
	Накнада за мерно место		91,13	100,24
			УКУПНО: 364,51 ДИНАРА	УКУПНО: 400,96 ДИНАРА

1.4. НАКНАДА ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ВОДОВОДНУ МРЕЖУ

РД. БР	УСЛУГА	ЈЕДНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА БЕЗ ПДВ-А	ЦЕНА СА ПДВ-ОМ
1.	Издавање услова за прикључак по захтеву грађана	комад	1.250,00	1.500,00
2.	Издавање свих врста услова и мишљења за прикључења на водовод, канализацију и топловод и друго- за правна лица	комад	5.236,36	6.283,63
3.	Издавање свих врста услова и мишљења за прикључења на водовод, канализацију и топловод и друго - за физичка лица	комад	1.600,00	1.920,00
4.	Издавање свих врста сагласности за прикључке као и документацију за водовод, канализацију, топловод и друго -за правна лица	комад	9.500,00	11.400,00
5.	Издавање свих врста сагласности за прикључке као и документацију за водовод, канализацију, топловод и друго- за грађане	комад	3.200,00	3.840,00
6.	Извођење радова	m	1.963,64	2.160,00
7.	Сечење бетона, одвоз бетона, поновно бетонирање	m ²	1.854,55	2.040,00
8.	Уградња водомера-прикључак	комад	20.000,00	24.000,00
9.	Уградња водомера са ГПС уређајем	комад	11.666,67	14.000,00
10.	Уградња класичног водомера	комад	6.250,00	7.500,00
11.	Замена смрзнутог водомера	комад	2.916,67	3.500,00

2.A- ОДВОЂЕЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА

2.1. ГРАЂАНИ

РД. БР	ВРСТЕ НАКНАДЕ	ЈЕДИНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА БЕЗ ПДВ-А	ЦЕНА СА ПДВ-ОМ
1.	Накнада за одвођење отпадних вода	дин/м ³	24,99	27,49

2.2 БУЏЕТСКЕ УСТАНОВЕ

РД. БР	ВРСТЕ НАКНАДЕ	ЈЕДИНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА БЕЗ ПДВ-А	ЦЕНА СА ПДВ-ОМ
1.	Накнада за одвођење отпадних вода	дин/м ³	24,99	27,49

2.3 ПРИВРЕДА

РД. БР	ВРСТЕ НАКНАДЕ	ЈЕДИНИЦА МЕРА	ЦЕНА БЕЗ ПДВ-А	ЦЕНА СА ПДВ- ОМ
1.	Накнада за одвођење отпадних вода	дин/м ³	70,46	77,51

2.Б - УСЛУГЕ ФЕКАЛНЕ ЦИСТЕРНЕ

2.1 ГРАЂАНИ

Р.Б Р	УСЛУГА	ЈЕДИНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА БЕЗ ПДВ-А	ЦЕНА СА ПДВ- ОМ
1.	Чишћење септичке јаме аутоцистерном у насељеном месту 6м ³	тура	1.718,18	1.890,00
2.	Чишћење септичке јаме тракторском цистерном у насељеном месту 4м ³	тура	1.363,64	1.500,00
3.	Чишћење септичке јаме аутоцистерном ван насељеног места Цена горива је: до 10 km 500,00 дин без ПДВ-а Од 10 km до 20 km 1.000,00 дин без ПДВ-а Од 20 km до 30 km 1.500,00 дин без ПДВ-а	Тура	1.718,18	1.890,00+цена горива
4.	Чишћење септичке јаме тракторском цистерном ван насељеног места Цена горива је: До 10 km 500,00 дин без ПДВ-а 10 km до 20 km 1.000,00 дин без ПДВ-а Од 20 km до 30 km 1.500,00 дин без ПДВ-а	тура	1.718,18	1.890,00+цена горива
5.	Услуга ручно одгушење шахти у насељеном месту	сат	2.083,33	2.500,00
6.	Услуга ручно одгушење шахти ван насељеног места	сат	2.083,33	2.500,00+цена горива
7.	Одгушење канализације аутоцистерном у насељеном месту	сат	2.366,67	2.840,00
8.	Одгушење канализације аутоцистерном ван насељеног места	сат	2.366,67	2.840,00 +цена горива

2.2 ПРИВРЕДА

РЕДН И БРОЈ	УСЛУГА	ЈЕДНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА без ПДВ-а	ЦЕНА са ПДВ-ОМ
1.	Чишћење септичке јаме аутоцистерном у насељеном месту 6 м ³	тура	4.300,00	4.730,00
2.	Чишћење септичке јаме тракторском цистерном у насељеном месту 6 м ³	тура	4.090,91	4.500,00
3.	Чишћење септичке јаме аутоцистерном ван насељеног места 6 м ³	тура	4.300,00	4.730,00+ цена горива
4.	Чишћење септичке јаме тракторском цистерном ван насељеног места 6 м ³	тура	4.090,91	4.500,00 + цена горива
5.	Услуга ручно одгушење шахти у насељеном месту	сат	3.333,33	4.000,00
6.	Услуга ручно одгушење шахти ван насељеног места	сат	3.333,33	4.000,00 + цена горива
7.	Одгушење канализације аутоцистерном у насељеном месту	сат	3.616,67	4.340,00
8.	Одгушење канализације аутоцистерном ван насељеног места	сат	3.616,67	4.340,00 + цена горива

2. В - НАКНАДА ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КАНАЛИЗАЦИОНУ МРЕЖУ

РЕДН И БРОЈ	УСЛУГА	ЈЕДНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА без ПДВ-А	ЦЕНА са ПДВ-ом
1.	Издавање услова за прикључак по захтеву грађана	комад	1.250,00	1.500,00
2.	Издавање свих врста услова и мишљења за прикључења на водовод, канализацију и топловод и друго- за правна лица	комад	5.236,36	6.283,63
3.	Издавање свих врста услова и мишљења за прикључења на водовод, канализацију и топловод и друго - за физичка лица	комад	1.600,00	1.920,00
4.	Издавање свих врста сагласности за прикључке као и документацију за водовод, канализацију, топловод и друго - за правна лица	комад	9.500,00	11.400,00
5.	Издавање свих врста сагласности за прикључке као и документацију за водовод, канализацију, топловод и друго - за грађане	комад	3.200,00	3.840,00
6.	Извођење радова	m	4.363,64	4.800,00
7.	Сечење бетона, одвоз бетона, поновно бетонирање	m ²	1.854,55	2.040,00

3. ИЗНОШЕЊЕ И ДЕПОНОВАЊЕ СМЕЋА

3.1 ГРАЂАНИ

РД. БР	УСЛУГА	ЈЕДИНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА БЕЗ ПДВ-А	ЦЕНА СА ПДВ-ОМ
1.	Накнада за изношење смећа	дин/м ²	3,96	4,36
2.	Накнада за текуће одржавање и замену посуда за смеће	дин/стамб.јед. месечно	36,57 36,57	40,23 40,23
	Накнада за уређење депоније смећа	дин/стамб.јед. месечно	УКУПНО: 73,14	УКУПНО: 80,46
3.	Накнада за изношење смећа	дин/стамб.јед.месечно	384,51	422,96
4.	Вреће	дин/типска врећа/по врећи	91,13	100,24
5.	Изношење смећа по насељеним местима			
6.	1 пута месечно	дин/типска канта/месечно	127,58	140,34
7.	Вреће	дин/типска врећа/по врећи	91,13	100,24

3.2 БУЏЕТСКА ИНСТИТУЦИЈА

РД. БР	УСЛУГА	ЈЕДИНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА БЕЗ ПДВ-А	ЦЕНА СА ПДВ-ОМ
1.	Накнада за изношење смећа	дин/м ²	3,96	4,36
2.	Накнада за текуће одржавање и замену посуда за смеће	дин/субјекту.месечно	182,25	200,48
3.	Накнада за уређење депоније смећа	дин/субјекту .месечно	20% од цене услуге/субјекту	
4.	Врећа	Дин/ по врећи	91,13	100,24

3.3 ПРИВРЕДА

РД. БР	ВРСТЕ НАКНАДЕ	ЈЕДИНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА БЕЗ ПДВ-А	ЦЕНА СА ПДВ-ОМ
1.	I. привреда	дин/м ²	11,90	13,09
2.	II. – Самосталне делатности плаћају изношење смећа према површини пословног простора и то: до 50 м² дин/месечно			
3.	I. група: златаре, часовничари, галерије, атељеи хемијско чишћење, оптичари	дин/месечно	729,02	801,92
4.	II. група: агенције, пржионе, апотеке, приватни вртићи-школе, банке, мењачнице, канц.лар.	дин/месечно	1.093,53	1.202,88
5.	III. група: кладионице, трговине, прехр.пр, по радње, цвећаре, продавнице пића, фризерски и козметички салони, теретане	дин/месечно	1.215,03	1.336,53
6.	IV. група: прехранбена роба, угоститељски објекти, пицерије, ђевабџинице, ординације, ауто сервиси, столари, пекари, рибарнице	дин/месечно	1.458,04	1.603,84
7.	V. група: пијаче-гржнице, пиљарнице	дин/м ²	1.701,04	1871,14
8.	- а за површину изнад 50 м² поред паушала утврђеног за одређену групу износ од			

	Накнада за текуће одржавање и замену посуда за смеће привреда	Дин/месечно	1.518,78	1670,66
9.	Накнада за текуће одржавање и замену посуда за смеће самосталне делатности из прве и друге групе	Дин/месечно	91,13	100,24
10.	Накнада за текуће одржавање и замену посуда за смеће самосталне делатности из треће групе	Дин/месечно	182,25	200,48
11.	Накнада за текуће одржавање и замену посуда за смеће самосталне делатности из четврте групе	Дин/месечно	607,52	668,27
12.	Накнада за уређење депоније смећа	Дин/месечно	20%од цене услуге/субјекту	
13.	Накнада за коришћење депоније	Дин/тура	1.578,00	1.735,80

3.4 ГРАЂАНИ

Р.Б.	УСЛУГА	ЈЕДИНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА БЕЗ ПДВ-А	ЦЕНА са ПДВ-ом
1.	Издавање контејнера за изношење кућног смећа на временски период од 24 часа по захтеву грађана	5m ³ 1,1m ³	2.363,63 1363,64	2.600,00 1.500,00
2.	издавање контејнера за изношење кућног смеће на временски период од 24 часа по захтеву грађана ван насељеног места цена горива је: до 10 km 500,00 дин без ПДВ-а од 10 km до 20 km 1.000,00 дин без ПДВ-а од 20 km до 30 km 1.500,00 дин без ПДВ-а	5m ³ 1,1m ³	2.363,63 1.363,64	2.600,00+ цена горива 1.500,00+ цена горива
3.	Изношење грађевинског отпада са тракторском приколицом на захтев грађана (до 5km)	тура	2.600,00	2.860,00
4.	Изношење грађевинског отпада са камионом кипером на захтев грађана (до 5km)	тура	3.750,00	4.500,00
5.	Изношење грађевинског отпада са камионом кипером на захтев грађана ван насељеног места цена горива је: до 10 km 500,00 дин без ПДВ-а од 10 km до 20 km 1.000,00 дин без ПДВ-а од 20 km до 30 km 1.500,00 дин без ПДВ-а	тура	3.750,00	4.500,00 + цена горива

3.5 ПРИВРЕДА

РЕД.БР.	УСЛУГА	ЈЕДИНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА БЕЗ ПДВ-А	ЦЕНА са ПДВ-ом
1.	Издавање контејнера за изношење комуналног отпада на временски период од 24 часа по захтеву правног лица	5m ³ 1,1m ³	7.272,72 3.181,82	8.000,00 3.500,00
2.	Издавање контејнера за изношење комуналног отпада на временски период од 24 часа по захтеву грађана ван насељеног места цена горива је: до 10 km 500,00 дин без ПДВ-а од 10 km до 20 km 1.000,00 дин без ПДВ-а од 20 km до 30 km 1.500,00 дин без ПДВ-а	5m ³ 1,1m ³	7.272,72 3.181,82	8.000,00 3.500,00+ цена горива
3.	Изношење грађевинског отпада на захтев правног лица (до 5km)	Приколица камион	8.000,00 9.454,54	8.800,00 10.400,00
4.	Изношење грађевинског отпада на захтев правног лица (до 5km) ван насељеног места цена горива је: до 10 km 500,00 дин без ПДВ-а од 10 km до 20 km 1.000,00 дин без ПДВ-а од 20 km до 30 km 1.500,00 дин без ПДВ-а	Приколица камион	8.000,00 9.454,54	8.800,00 10.400,00+ цена горива

4. ЗООХИГИЈЕНА

РЕДН И БРОЈ	УСЛУГА	ЈЕДНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА БЕЗ ПДВ-А	ЦЕНА СА ПДВ-ОМ
1.	Хватање и превоз паса луталица до прихватилишта у насељу Бачка Топола	акција	1.500,00	1.800,00
2.	Хватање и превоз паса луталица до прихватилишта ван насељеног места цена горива је: до 10 km 500,00 дин без ПДВ-а (600дин.) од 10 km до 20 km 1.000,00 дин без ПДВ-а (1200дин.) од 20 km до 30 km 1.500,00 дин без ПДВ-а (1800дин.)	акција	1.500,00	1.800,00 + цена горива
3.	Смештај и исхрана паса у привременом прихватилишту	дан	120,00	144,00
4.	Излазак на терен по пријави када из оправданих разлога није дошло до хватања	акција	821,00	985,20
5.	Превоз отпада животињског порекла и транспорт лешева животиња свих порекла	тура	6.000	7.200

5. УСЛУГА ЗИМСКЕ СЛУЖБЕ

РЕДНИ БРОЈ	УСЛУГА	ЈЕДНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА БЕЗ ПДВ-А	ЦЕНА СА ПДВ-ОМ
1.	Чишћење површине по позиву наручиоца услуге	Радни час	1.000,00	1.200,00
2.	Гехл	Радни час	3.333,34	4.000,00
3.	Фап са соларом и плугом	Радни час	12.500,00	15.000,00
4.	Фап са соларом	Радни час	10.000,00	12.000,00
5.	Фап са снежним плугом	Радни час	10.000,00	12.000,00
6.	Ровокопач утоваривач	Радни час	1666,67	2.000,00
7.	Ручно чишћење снега	Радни час	666,67	800,00
8.	Трактор са плугом	Радни час	10.000,00	12.000,00
9.	Трактор са плугом и соларом	Радни час	12.500,00	15.000,00
10.	Чишћење улица ручно(тргова и коловоза)	м ²	2,92	3,21
11.	Сољење тротоара у зимском периоду	м ²	4,46	4,90

6. САТНИЦА РАДНИКА

РД. БР	УСЛУГА	ЈЕДИНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА без ПДВ-А	ЦЕНА са ПДВ-ОМ
1.	НК РАДНИК	ДИН/ћ	365,00	438,00
2.	ПРИУЧЕНИ РАДНИК	ДИН/ћ	573,00	687,60
3.	КВ РАДНИК	ДИН/ћ	716,00	859,20
4.	ВКВ РАДНИК	ДИН/ћ	860,00	1.032,00
5.	ХИТНЕ ИНТЕРВЕНЦИЈЕ	ДИН/ћ	1.070,00	1.284,00

7. ПОСЕБНЕ УСЛУГЕ

РЕДНИ БРОЈ	УСЛУГА	ЈЕДНИЦА МЕРА	ЦЕНА БЕЗ ПДВ-А	ЦЕНА СА ПДВ-ОМ
1	Излазак на терен по позиву грађана	комад	1.000,00	1.200,00
2	Ручно кошење-јавне површине	м ²	1,58	1,74
3	Ручно кошење	м ²	4,83	5,80
4	Сечење гране	Радни час	454,55	500,00
5	Одржавање цвећа	м ²	3,18	3,5
6	Ручно сакупљање хартија, пластике	м ²	0,35	0,38
7	Сакупљање лишћа и суве траве и одвоз до сабирног места	м ²	0,35	0,38
8	Кошење кранском косилицом	м ²	6,0	7,2
9	Кошење кранском косилицом-јавне површине	м ²	6,0	6,6
10	Машинско дување лишћа са асфалтираних, бетонираних туцаничких површина и тротоара	м ²	2,78	3,05
11	Усисивање лишћа са бетонираних и асфалтираних површина и тротоара	м ²	3,90	4,68

8. ДИМНИЧАРСКЕ УСЛУГЕ

РЕДН И БРОЈ	УСЛУГА	ЈЕДНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА БЕЗ ПДВ-А	ЦЕНА СА ПДВ-ОМ
1.	Чишћење димњака по позиву у насељеном месту	комад	833,33	1.000,00
2.	Чишћење димњака по позиву ван насељеног места Цена горива: до 10 km 500,00 дин без ПДВ-а (600 дин.) од 10 km до 20 km 1.000,00 дин без ПДВ-а (1200 дин.) од 20 km до 30 km 1.500,00 дин без ПДВ-а (1800 дин.)	комад	833,33	1.000+ цена горива
3.	Чишћење димњака по позиву правног лица	комад	6125,00	7.350,00

9. МАШИНСКЕ И ОСТАЛЕ УСЛУГЕ

РЕДН И БРОЈ	УСЛУГА	ЈЕДНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА БЕЗ ПДВ-А	ЦЕНА СА ПДВ-ОМ
1.	Рад камиона фап	Тура	6.000,00	7.200,00
2.	Рад трактора са косилицом	Радни час	2.500,00	3.000,00
3.	Чишћење атмосферских канала – рад комбинирке, хидромека	Радни час	5.750,00	6.900,00
4.	Уређење некатегорисаних путева – рад трактора са грејдером	Радни час	4.000,00	4.800,00
5.	Утоваривач – улт	Радни час	6.666,67	8.000,00
6.	Рад бомага	Радни час	7.333,34	8.800,00
7.	Рад компресора	Радни час	2.891,67	3.470,00
8.	Кошење трактором – таруп	m ²	3,33	4,00
9.	Гехл ископ	Радни час	2.333,34	2.800,00
10.	Рад бобкега, мини утоваривач са превозом	Радни час	4.000,00	4.800,00
11.	Рад трактора- један превоз	Тура	3.750,00	4.500,00
12.	Рад вибронабијача	Радни час	2.333,34	2.800,00
13.	Рад муљне пумпе	Радни час	2.333,34	2.800,00
14.	Рад там 80,75 један превоз- Форд	Радни час	2.750,00	3.300,00
15.	Рад хидромека	Радни час	5.750,00	6.900,00
16.	Машински ископ земље дубине до 2м	m ³	800,00	960,00
17.	Ручни ископ	m ³	1.300,00	1.560,00
18.	Уградња песка у ров, изоловање	m ³	400,00	480,00
19.	Одвожење до 2 км камионима са утоваром	m ³	550,00	660,00

10. ПОГРЕБНА УСЛУГА

РЕД НИ БРОЈ	УСЛУГА	ЈЕДНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА без ПДВ-а	ЦЕНА са ПДВ- ом
10.1 КОРИШЋЕЊЕ ПОГРЕБНОГ ВОЗИЛА				
1	Превоз погребне опреме и посмртних остатака са припремом опреме и дезинфекцијом у насељеном месту	случај	1.054,22	1.159,64
2	Превоз погребне опреме и посмртних остатака са припремом опреме и дезинфекцијом ван насељеног места цена горива је: - 1 km -114,38 БЕЗ ПДВ-а односно 125,82 са ПДВ-ом	случај	1.054,22	1.159,64 + цена горива
3	Превоз погребне опреме и посмртних остатака са припремом опреме и дезинфекцијом у насељеном месту са пратиоцем и чекањем	случај	1.343,76	1.478,14
4	Превоз погребне опреме и посмртних остатака са припремом опреме и дезинфекцијом ван насељеног места са пратиоцем и чекањем цена горива је: - 1 km -114,38 БЕЗ ПДВ-а односно 125,82 са ПДВ-ом	случај	1.343,76	1.478,14 + цена горива
5	Превоз погребне опреме и посмртних остатака са припремом опреме и дезинфекцијом хитна интервенција (саобраћајни удес, насилна смрт)	час	3.243,76	3.568,14
6	Испис имена на крст и мртвачки сандук	ком	636,36	700
7	Преузимање и смештај покојника од других служби: у радно времена ван радног времена у времену од 22.00-6.00 часова	случај		
			324,38	356,92
			486,56	535,22
			973,12	1070,44
10.2 КОРИШЋЕЊЕ КАПЕЛЕ				
8	Коришћење капеле за смештај посмртних остатака (ел.енергија, дезинфекција, чишћење) (цене коришћења капеле за смештај посмртних остатака из става 1. ове подтачке за социјално угрожена лица умањује се за 50 %)	случај	1.621,87	1.784,06
9	Коришћење расхладног уређаја	сат	153,00	168,30
10	Свечани чин сахрањивања посмртних остатака пренос посмртних остатака од капеле до места укопа или возила, урачунати пратиоци, пренос венаца, музика и дезинфекција свечани чин сахрањивања посмртних остатака из става 1. ове подтачке за социјално угрожена лица умањују се за 75 %	случај	5.027,81	5.530,60
10.3 УКОП ПОСМРТНИХ ОСТАКА				
11	Укоп посмртних остатака, урачунат ископ и затрпавање гробног места са дезинфекцијом ископ и затрпавање дечије раке	ком	1.216,40	1.338,04
12	Укоп посмртних остатака, урачунат ископ и затрпавање гробног места са дезинфекцијом ископ и затрпавање раке за одрасле (за социјално угрожена лица 50 % од цене)	ком	3.243,76	3.568,14
13	Ископ и затрпавање раке у бетонском оквиру	ком	3.568,12	3.924,94

14	Ископ и затрпавање раке у бетонским оквиром са монтажном плочом	ком	4.865,61	5.352,18
15	Ископ и затрпавање раке у бетонском оквиру са фиксном плочом	ком	5.676,57	6.244,23
16	Ископ и затрпавање улаза у класичну гробницу	ком	4.459,19	4.905,11
17	Скидање и постављање монт. плоча за улаз у гробницу у низу	ком	4.865,61	5.352,18
18	Хигијенско спремање костију приликом ископа раке	ком	648,76	713,64
19	Хигијенско спремање сандука и костију у гробници	ком	1.784,05	1.962,46
10.4 ЗАКУП ГРОБНИХ МЕСТА				
20.	Закуп гробног места по особи	год	227,20	249,92
21	Накнада за закуп у гробници годишње – гробница до 4 особе 1 година	ком	607,51	668,27
22.	Накнада за закуп у гробници годишње – за више од 4 особе 1 година	ком	811,64	892,81
10.5 ЕКСХУМАЦИЈА ПОСМРТНИХ ОСТАТАКА				
23	Ексхумација посмртних остатака на захтев родбине или судских органа обухвата: подизање, пренос ковчега и смештај у ново гробно место или возило са дезинфекцијом истих (време почивања од 5 – 10 година)	случај	5.676,57	6.244,23
24.	А) ископ и закопавање дечије раке Б) ископ и затрпавање раке В) ископ и затрпавање раке у бетонском оквиру Г) ископ и затрпавање раке у бетонском оквиру са монтажном плочом Д.) ископ и затрпавање раке у бетонском оквиру са фиксном плочом Ђ.) отварање и затрпавање гробнице бочни улаз Е.) отварање и затрпавање гробнице горњи улаз	случај	1.621,82 4.054,68 4.865,61 6.082,04 7.298,45 6.082,04 4.865,61	1.784,00 4.460,15 5.352,18 6.690,25 8.028,30 6.690,25 5.352,18
10.6 ГРАЂЕВИНСКИ И КАМЕНОРЕЗАЧКИ РАДОВИ				
25	Дозвола за постављање оквира на раку -1 особу	ком	972,42	1.069,67
26	Дозвола за постављање оквира на раку -2 особу	ком	1.946,26	2.140,89
27	Дозвола за постављање оквира на раку –више од 2 особе	ком	2.919,37	3.211,31
28	Дозвола за постављање споменика или обележја на раку за 1 особу	ком	648,76	713,64
29	Дозвола за постављање споменика или обележја на раку за 2 особе	ком	1297,50	1.427,25
30	Дозвола за постављање споменика или обележја на раку за више од 2 особе	ком	1.946,251	2.140,88
31	Дозвола за поставље надгробног дела гробнице по особи	ком	1.226,78	1.349,46
32	Дозвола за постављање споменика на гробници по особи	ком	1.946,25	2.140,88
33	Дозвола за мање поправке на гробном месту или гробници по особи	ком	648,76	713,64
10.7 ОДРЖАВАЊЕ ГРОБНИХ МЕСТА				
34	Одржавање гробног места по особи	ком	413,94	455,34
35.	Одржавање породичне гробнице	ком	259,51	285,47
10.8 ПОГРЕБНЕ УСЛУГЕ ПОХРАЊИВАЊА ПОСМРТНИХ ОСТАТАКА				
36	Похрањивање урне, посипање	случај	1.777,58	1.955,34
37	Дозвола за постављање Импал плоче на зид у Врту сећања	По особи	1.226,78	1.349,46
38	Отварање и затварање касете, гроба, гробнице- скидање и враћање плоче	случај	5.139,60	5.653,56
39	Годишњи закуп касете у колумбаријуму (4 урне)	год	218,71	240,59
40	Годишња накнада за уређење и одржавање површине гробља за касету у колумбаријуму	ком	510,31	561,34
41	Касета у комулбаријуму	ком	32.770,91	36.048,00

Погребне услуге које нису обухваћене ценовником обрадиће се посебном понудом

НАПОМЕНА: Трошкови ексхумације увећавају се у зависности од времена почивања посмртних остатака и то: - до 2 године увећање 100 % и од 2 - 5 година 50 %. Проверити минимални рок почивања пре приступа ехумацији

42.	Гробница за две особе	ком	121.000,00	133.100,00
43.	Гробница за четири особе	ком	143.000,00	157.300,00

На готовинско плаћање попуст 10%.

11. ГРЕЈАЊЕ

РД. БР	ВРСТЕ НАКНАДЕ	ЈЕДИНИЦА МЕРЕ	ЦЕНА БЕЗ ПДВ-А	ЦЕНА СА ПДВ-ОМ
1.	Услуга испоруке топлотне енергије	m ²	100,36	110,40
2	Демонтажа грејног тела	По грејном телу	1.500,00	1.800,00
3.	Укључење на систем- прикључак	По грејном телу	2.000,00	2.400,00

II

Ово Решење објавити у "Службеном листу општине Бачка Топола", а примењује се од 09. јула 2021. године.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ

БАЧКА ТОПОЛА

Број: 38-3/2021-V

Дана:08.07.2021. године

Бачка Топола

Председник општине

Сатмари Адриан, с.р.

Редни број	САДРЖАЈ	Страна
172.	Јавни оглас за прикупљање писмених понуда ради отуђења непокретности из јавне својине општине Бачка Топола- кат. парц. бр. 2259 ко Бајша	546
173.	Решење о давању сагласности на Одлуку о измени ценовника комуналних услуга ЈП "Комград" Бачка Топола	550

Издавач: Одељење за послове органа општине и заједничке послове Општинске управе Бачка Топола. Тел: 715-310. Одговорни уредник: секретар Скупштине општине. Аконтација претплате за 2021. годину износи 15.000,00 динара. Уплатни рачун број: 840-70640-56 Извршење буџета општине Бачка Топола за «Службени лист општине Бачка Топола».